

[RENFORCEMENT DU RESEAU ECOLOGIQUE]

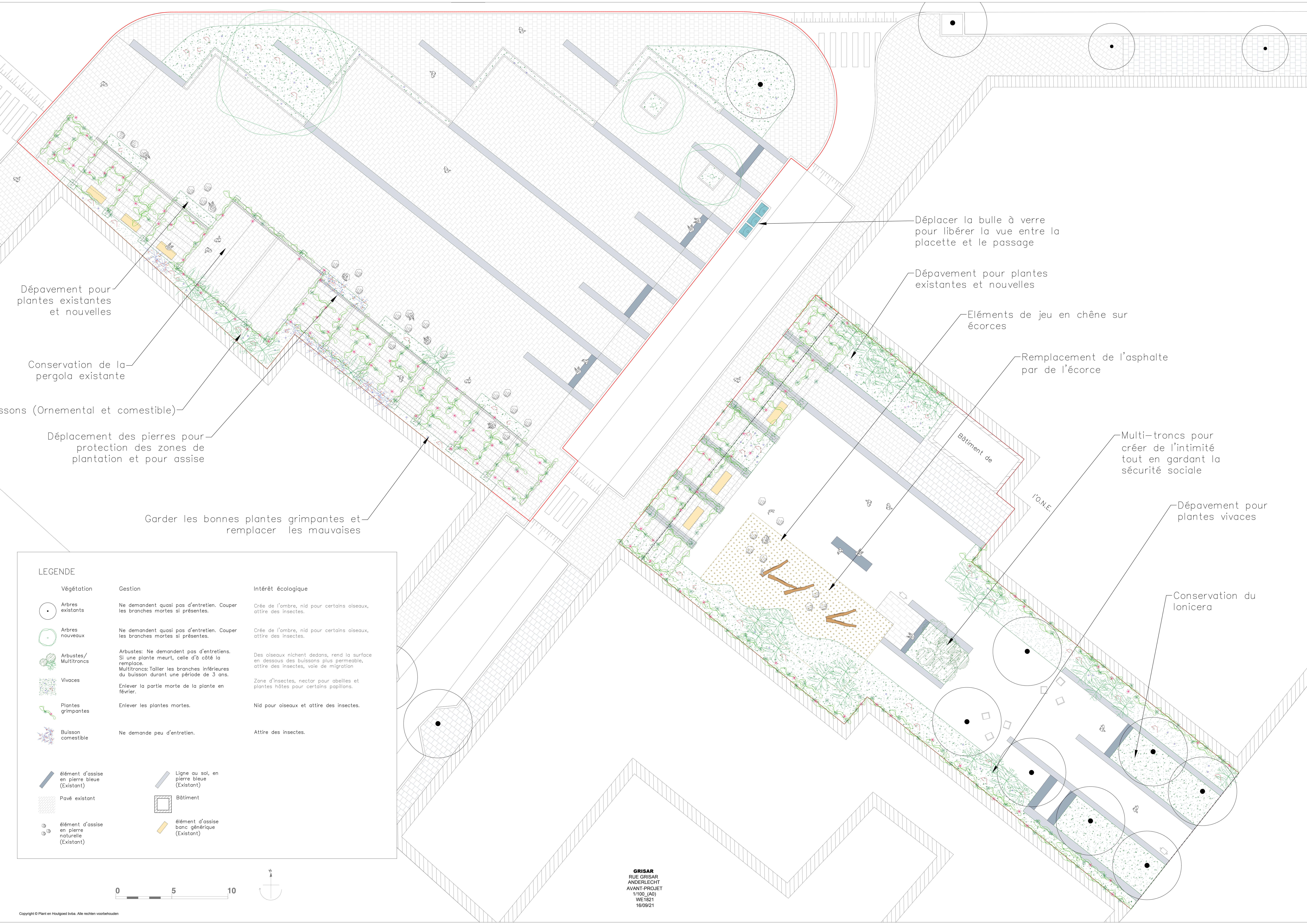
Compte-rendu atelier – 09/10/2021 – Passage Grisar



Introduction

Le samedi 9 octobre 2021, une réunion de consultation a été organisée autour du projet de réaménagement du passage Grisar et d'une partie de la placette de Fiennes. Les participants étaient invités à découvrir et donner leur avis sur l'avant-projet. Une trentaine de personnes ont donné leur avis lors de cet événement qui fut riche en échanges.

Ce projet s'inscrit dans le cadre du renforcement du Réseau Écologique Bruxellois qui a pour objectifs de reconnecter les espaces verts et de développer la biodiversité, la nature ainsi que la qualité de vie en ville. Le quartier Cureghem-Bara fait partie des quartiers pilotes du projet. En 2019, une phase de diagnostic avait été menée dans le quartier en concertation avec les acteurs locaux. Le passage Grisar avait ainsi été sélectionné pour le développement d'aménagements concrets et innovants à vocation écologique.



Déplacer la bulle à verre pour libérer la vue entre la placette et le passage

Dépavement pour plantes existantes et nouvelles

Eléments de jeu en chêne sur écorces

Remplacement de l'asphalte par de l'écorce

Multi-troncs pour créer de l'intimité tout en gardant la sécurité sociale

Dépavement pour plantes vivaces

Conservation du Ionicera

Garder les bonnes plantes grimpantes et remplacer les mauvaises

Déplacement des pierres pour protection des zones de plantation et pour assise

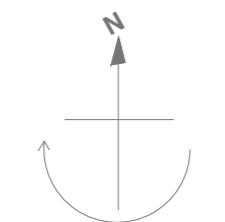
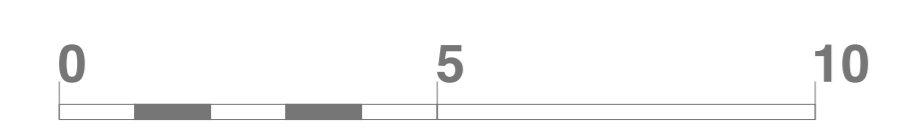
Conservation de la pergola existante

Dépavement pour plantes existantes et nouvelles

Plantes (Ornemental et comestible)

LEGENDE

Végétation	Gestion	Intérêt écologique
Arbres existants	Ne demandent quasi pas d'entretien. Couper les branches mortes si présentes.	Crée de l'ombre, nid pour certains oiseaux, attire des insectes.
Arbres nouveaux	Ne demandent quasi pas d'entretien. Couper les branches mortes si présentes.	Crée de l'ombre, nid pour certains oiseaux, attire des insectes.
Arbustes/Multitroncs	Arbustes: Ne demandent pas d'entretiens. Si une plante meurt, celle d'à côté la remplace. Multitroncs: Tailler les branches inférieures du buisson durant une période de 3 ans.	Des oiseaux nichent dedans, rend la surface en dessous des buissons plus perméable, attire des insectes, voie de migration
Vivaces	Enlever la partie morte de la plante en février.	Zone d'insectes, nectar pour abeilles et plantes hôtes pour certains papillons.
Plantes grimpantes	Enlever les plantes mortes.	Nid pour oiseaux et attire des insectes.
Buisson comestible	Ne demande peu d'entretien.	Attire des insectes.
élément d'assise en pierre bleue (Existant)	Ligne au sol, en pierre bleue (Existant)	
Pavé existant	Bâtiment	
élément d'assise en pierre naturelle (Existant)	élément d'assise banc générique (Existant)	



GRISAR
RUE GRISAR
ANDERLECHT
AVANT-PROJET
1/100 (A0)
WE1821
16/09/21

1. Général

- Des riverains rapportent un gros souci de rats et souris dans le quartier et dans leurs habitations. Ils demandent de prendre cet élément en compte et de penser à des plantations répulsives pour ces espèces.
- De manière générale, bien veiller à l'entretien des plantations. Pour les pergolas, couper du bas jusqu'à l'inclinaison.

Autres :

- D'après les gardiens de la paix il n'y a pas vraiment de trafic de drogue dans le quartier. Certains riverains soutiennent le contraire.
- Le parc a été fermé car il était devenu un raccourci à pied, pour les pickpockets lors de leur fuite dans le quartier. Les riverains déplorent la fermeture du parc et soulignent que ces voleurs ne sont pas des habitants du quartier !
- Profiter du réseau Hoplr dans le quartier pour solliciter les riverains qui souhaitent voir leur quartier changer.
- Demande d'une présence plus forte des gardiens de la paix.
- Trafic de transit très rapide rue Grisar. Souhait de mettre un ou deux dos d'âne pour ralentir le trafic automobile. Voir ce qui est prévu au niveau du Contrat local de mobilité Cureghem.
- Manque d'espace agréables pour se poser selon les adolescents rencontrés.

2. Passage Grisar

- Une partie de la parcelle (devant ONE) est privée et ne fera pas partie du projet REB.
- Besoin de protéger les plantations car les enfants jouent au foot dans cet espace (zone asphaltée). La grille existante pourrait être avancée.
- Craintes de déjections canines et incivilités.
- Mettre des plantes grimpantes qui restent vertes aussi pendant l'hiver.
- Les parents de jeunes enfants rencontrés sont favorables à l'espace de jeu.
- Concernant l'idée de remplacer la zone asphaltée par des copeaux/écorces :
 - o Les parents de jeunes enfants rencontrés sont favorables à cette idée qui favorise le jeu et la sécurité pour leurs enfants.
 - o Les gardiens de la paix sont mitigés face à l'idée du non solide.
 - o Les adolescents souhaitent garder la zone telle quelle pour y jouer au foot (souhait d'agora ou marquage au sol et goals).
 - o La commune émet des craintes quant à l'entretien.
 - o Crainte de déchets, déjections canines, etc.

- Idée émise de mettre de l'herbe si l'idée des copeaux est rejetée, au lieu de laisser l'asphalte.
- Cette zone était un espace foot avant l'arrivée de l'ONE.
- La façade du 14 rue Grisar qui donne sur le passage est en mauvais état (tuiles manquantes, amiante et soucis d'infiltrations). Qu'en est-il des plantes grimpantes si le propriétaire souhaite rénover ? Et si une tuile tombe sur la zone de jeux ?
- Bien veiller à l'entretien des grimpantes, ne pas les laisser toutes mourir comme c'est le cas aujourd'hui.

Autres :

- Nécessité de tailler les arbres pour éviter les coins sombres. Demande d'élagage par la commune.
- Il y a peu de passage car l'espace a été fermé pendant longtemps et est encore fermé en dehors de heures d'ouverture des consultations ONE. Quand le cadenas est cassé, les gens viennent directement dans cet espace.
- A l'unanimité, les personnes rencontrées (riverains, usagers, gardiens de la paix) sont favorables à l'ouverture du passage en journée.
- L'idée de retirer les grilles pour inviter au passage a été émise et a soulevé la crainte de transformer l'espace en squat le soir. Les gardiens de la paix déconseillent de laisser ouvert. Les riverains sont favorables à une ouverture sur horaires.
- Il n'y a pas d'aire de jeux dans le quartier. C'est un gros manque d'après les parents de jeunes enfants qui doivent aller jusqu'à Annessens, Parc Astrid ou encore porte de Hal au plus proche. Il y a une demande d'infrastructure de jeux, d'une vraie plaine de jeux. Les riverains rencontrés sont favorables à des plaines de jeux plus « nature » telles qu'au Parc Marconi, avec des installations moins classiques, plus de bois, moins de caoutchouc, etc.
- Souhait d'un potager collectif et d'un compost de quartier pour plus de cohésion sociale proposée par une riveraine.

3. Placette de Fiennes

- Crainte par rapport aux abeilles et aux insectes sous les pergolas qui feraient que les gens ne voudraient pas se poser en dessous.
- Attention aux branches basses des arbres. Place du Conseil, il semblerait que des personnes aient arraché les branches basses.
- Attention aux coins sur la place qui sont utilisés comme urinoirs par beaucoup. Penser au piétinement des plantations, hygiène, etc.
- Attention aux questions de propreté et de dépôts sous les pergolas.
- Attention à garder une bonne visibilité sous les pergolas !

Autres :

- Forte demande d'installer une toilette publique/des urinoirs sur la place. Il y a un réel problème de propreté. Des gens font leurs besoins ou font faire ceux de leurs enfants dans les coins de la place.
- Il semblerait que ce soit une place de « transit ». Les personnes qui y sont ne seraient pas du quartier et traineraient là simplement pour boire quelques bières. Beaucoup de personnes en état d'ébriété sur la place.
- Les enfants y jouent parfois au foot.

- Il n'y a pas de marché sur la place. Un réaménagement complet de celle-ci pourrait être envisagé (agora, toilettes publiques, workout, espaces pour se poser, ...). Une vraie consultation des riverains, commerçants, associations et usagers du quartier doit être menée si ce réaménagement est envisagé.

Suites

- Adaptation de l'avant-projet sur base des retours des participants et de discussions avec la commune d'Anderlecht.
- Autres informations transmises à la commune.
- Mise en œuvre du projet.